

# Bytový dom Ďurková 22

MS Správa s.r.o., Lipová 1, 949 01 Nitra, IČO: 47957646, DIČ: 2024155562, Mobil: 0905/842955, E-mail: siposova.miroslava@gmail.com

U. 1. 6. 2016

159

## Predpis mesačných záloh

**MS SPRÁVA**

Byt číslo: 20  
Vchod: Ďurková 22  
Celková plocha-FOND: 42,06 m<sup>2</sup>  
Byt: 40,24 m<sup>2</sup>  
Plocha NP: 1,82 m<sup>2</sup>  
Počet radiátorov: 2 ks  
Balkon/Lódžia: 0,00 m<sup>2</sup>  
Celková plocha-POIST: 42,06 m<sup>2</sup>

**Gymnázium**

Ďurková 22  
949 01 Nitra

	Cena	Množstvo	Platba
<b>Služby spojené s bývaním</b>			
Teplo na vykurovanie	0,100 €/kWh	443,63 kWh 5324 kWh/rok	44,36 €
Náklady na rozúčtovanie ÚK	0,262 €/ks	2 ks	0,52 €
Teplo na ohrev TUV	0,100 €/kWh	72,728 kWh 873 kWh/rok	7,27 €
Vodné stočné - TUV	2,321 €/m <sup>3</sup>	1,041 m <sup>3</sup> 12 m <sup>3</sup> /rok	2,42 €
Vodné stočné - SV	2,321 €/m <sup>3</sup>	1,1784 m <sup>3</sup> 14 m <sup>3</sup> /rok	2,74 €
Stočné - dažďová voda	0,005 €/m <sup>2</sup>	40,24 m <sup>2</sup>	0,20 €
Osvetlenie spol. priestorov	0,339 €/os	2 os	0,68 €
Údržba výťahu	0,846 €/os	2 os	1,69 €
Poistenie BD	0,021 €/m <sup>2</sup>	42,06 m <sup>2</sup>	0,88 €
Upratovanie	2,800 €	1	2,80 €
<b>Fond opráv a údržby</b>			
FOÚ	0,400 €/m <sup>2</sup>	42,06 m <sup>2</sup>	16,82 €
Meranie a regulácia	0,498 €	1	0,50 €
<b>Správa spoločenstva</b>			
Poplatok za správu	6,500 €	1	6,50 €
<b>SPOLU</b>			<b>87,38 €</b>

Platný od: **1. 6. 2016**

Číslo účtu: **ČSOB a.s., č.ú: 4020877799/7500, IBAN: SK81 7500 0000 0040 2087 7799, BIC: CEKOSKBX**

Var. symbol: **2041**

Splatnosť: **do 25. dňa, mesiac vopred**

Predpis zálohových platieb za služby spojené s bývaním je stanovený ako zálohová platba za užívanie bytu.

Vydaním tohoto predpisu stráca platnosť doteraz platný zálohový predpis.

V zmysle ust. § 10 odst. 1 a ods. 6 novely zákona č. 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov a neskorších znení je každý vlastník povinný PRAVIDELNE uhradiť zálohové platby za služby spojené s bývaním a príspevky do fondu prevádzky, údržby a opráv na účet bytového domu mesiac vopred.

Každý vlastník je povinný pri zmene počtu osôb v byte túto skutočnosť ihneď nahlásiť správcovi.

MS Správa s.r.o.  
Lipová 1, 949 01 Nitra  
IČO: 47 957 646  
DIČ: 2024155562

Nitra, 6.5.2016

**Miroslava Šipošová**  
konateľ spoločnosti